

# 北京化工大学昌平校区空调清洗、保养、保修项目

## 公开招标公告

中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司受北京化工大学的委托，根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和相关法律、法规的有关规定，对“北京化工大学昌平校区空调清洗、保养、保修项目”（招标编号：ZTXY-2019-F26400）采用国内公开招标方式进行采购，欢迎合格的投标人参加投标。

一、采购人名称：北京化工大学

采购人地址：北京市朝阳区北三环东路 15 号

采购人联系方式：张老师 010-64433870

二、采购代理机构全称：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

采购代理机构地址：北京市朝阳区南磨房路 37 号华腾北塘商务大厦 1103 室

项目联系人：李响、王师安

电话：010-51909075

传真：010-51909075

三、采购内容：

（一）招标范围：北京化工大学昌平校区空调清洗、保养、保修（服务期：一年），具体要求详见招标文件《第六章》。

（二）分包控制金额：分包一：人民币 230000 元整（人民币：贰拾叁万元）；

分包二：人民币 205000 元整（人民币：贰拾万伍仟元）。

四、采购需求：清洗、检查压力系统和电力系统。详见招标文件。

五、本项目采购用途：自用。

六、合格投标人的资格条件：

1. 具备《中华人民共和国政府采购法》二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条和本文件中规定的条件。

2. 在法律上和财务上独立、合法运作并独立于采购人和采购代理机构之外。

3. 参加政府采购活动前三年内未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（有上述处罚记录但处罚期已届满的，视为无记录）。

4. 已在采购代理机构领取招标文件并登记备案的投标人。

七、购买招标文件时需携带资料：

1. 法人或者其他组织的企业营业执照等证明文件，自然人的身份证明复印件（复印件加盖公章）；

2. 法人代表授权书(原件)及被授权人身份证原件及复印件加盖公章;

3. 开户许可证复印件。

八、招标文件发售时间: 2019年5月20日起至2019年5月27日止(节假日休息), 每天上午8:30到下午4:30(北京时间)。

九、招标文件发售地点: 北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦1103室。

十、现场踏勘: 踏勘集合时间: 2019年5月30日上午10:00, 集合地点: 北京化工大学昌平校区(昌平区南涧路29号)东门。仅此安排一次踏勘, 过时不候, 请各投标人合理安排时间, 准时出席。

十一、招标文件售价: 每包人民币500元; 如需招标文件附件格式电子版(不含技术参数), 每份50元。只接受现场报名。招标文件及电子版售后不退。

十二、投标时间: 2019年6月10日上午8:30—9:00(北京时间)。

十三、投标截止、开标时间: 2019年6月10日上午9:00(北京时间), 逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

十四、开标地点: 北京市朝阳区北三环东路15号北京化工大学科学会堂二层会议室。

十五、评标方法和标准: 综合评分法。

投标报价(30分)、服务方案(57分)、相关业绩(5分)、综合商务(5分)、投标文件(3分)。

十六、投标人须对全部货物及服务进行投标, 不得拆开投标。

十七、采购项目需要落实的政府采购政策:

节能产品强制采购、节能产品、环境标志产品优先采购、政府采购促进中小企业发展、政府采购支持监狱企业发展、政府采购信用担保、进口产品管理、促进残疾人就业、扶持不发达地区和少数民族地区等。

本项目招标公告期限为五个工作日。

中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司

2019年5月20日